



PROJEKT BUDOWLANY

<i>nazwa zamierzenia budowlanego:</i>	REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU OSP W SEROKOMLI
<i>kategoria obiektu budowlanego:</i>	XVII
<i>lokalizacja zamierzenia budowlanego:</i>	dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265 j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015
<i>inwestor:</i>	Ochotnicza Straż Pożarna ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla
<i>stadium:</i>	projekt budowlany – PB

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU BUDOWLANEGO

1.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
2.	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO



1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

<i>nazwa zamierzenia budowlanego:</i>	REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU OSP W SEROKOMLI
<i>kategoria obiektu budowlanego:</i>	XVII
<i>lokalizacja zamierzenia budowlanego:</i>	dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265 j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015
<i>inwestor:</i>	Ochotnicza Straż Pożarna ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla
<i>stadium:</i>	projekt budowlany – PB 1 - projekt architektoniczno-budowlany – PA-B

AUTORZY OPRACOWANIA

<i>zakres opracowania</i>	<i>pełniona funkcja projektowa</i>	<i>imię nazwisko specjalność numer uprawnień budowlanych</i>	<i>data opracowania</i>	<i>podpis</i>
GŁÓWNY PROJEKTANT	Główny projektant	mgr inż. Piotr GARBACIK	Maj 2025	
	<i>spec. uprawnień</i>	<i>konstrukcyjno-budowlana</i>		
	<i>numer uprawnień</i>	LUB/0058/POOK/10		
ARCHITEKTURA	Projektant	Władysław KOWALCZYK	Maj 2025	
	<i>spec. uprawnień</i>	<i>architektoniczna</i>		
	<i>numer uprawnień</i>	UAN-4224/50/42/86		
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	mgr inż. Piotr BOSEK	Maj 2025	
	<i>spec. uprawnień</i>	<i>sanitarna</i>		
	<i>numer uprawnień</i>	LUB/0107/PWOS/12		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Konrad WERESZCZYŃSKI	Maj 2025	
	<i>spec. uprawnień</i>	<i>elektryczna</i>		
	<i>numer uprawnień</i>	LUB/0247/PWOE/12		

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS TREŚCI	2
DOKUMENTY	
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI	3
CZĘŚĆ OPISOWA	
1. PODSTAWY PRAWNE	4
2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	4
3. CEL OPRACOWANIA	4
4. LOKALIZACJA ORAZ ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	4
6. UZBROJENIE TERENU	4
7. STAN ISTNIEJĄCY	4
8. ZAKRES ROBÓT	4
9. DANE MATERIAŁOWE	5
10. ZESTAWIENIE I WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ	5
11. STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA	5
12. WYPOSARZENIE W INSTALACJE	5
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	6
14. ZAŁOŻENIA TECHNOLOGICZNE	6
15. UWAGI OGÓLNE	6
CZĘŚĆ GRAFICZNA	
1. PLAN SYTUACYJNY	PA-B-01
2. RZUT PARTERU – inwentaryzacja	PA-B-02
3. PRZEKRÓJ A – A - inwentaryzacja	PA-B-03
4. RZUT PARTERU	PA-B-04
5. PRZEKRÓJ A – A	PA-B-05

Łuków 06.05.2025 r.

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że **projekt architektoniczno-budowlany** dla zamierzenia budowlanego:

remont i przebudowa pomieszczeń budynku OSP w Serokomli

na działkach nr ewid. 299/9, 300, 1265

w miejscowości Serokomla gm. Serokomla

realizowanego przez:

Ochotnicza Straż Pożarna

ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

branża	projektant
architektura	Władysław KOWALCZYK
instalacje sanitarne	mgr inż. Piotr BOSEK
instalacje elektryczne	mgr inż. Konrad WERESZCZYŃSKI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWY PRAWNE

- 1.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022, poz. 1679 z późn. zm.)
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022, poz. 1225 z późn. zm.)
- 1.4. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Serokomla
- 1.5. Normy Polskie
- 1.6. Umowa z Inwestorem

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest **remont i przebudowa pomieszczeń budynku OSP w Serokomli**.

Zamierzenie budowlane obejmuje przebudowę i remont pomieszczeń budynku OSP w Serokomli zgodnie z zakresem wskazanym na rysunku rzutu parteru w części graficznej opracowania.

3. CEL OPRACOWANIA

Opracowanie niniejsze ma służyć zgłoszeniu przez Inwestora robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę. Opracowanie odpowiada warunkom określonym w Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

4. LOKALIZACJA ORAZ ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Serokomla, gmina Serokomla, na działkach nr ewid. 299/9, 300, 1265, j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015. Teren urządzony jest w powierzchnie utwardzone: ścieżki, place i tereny zielone oraz posiada wszystkie media niezbędne dla obiektu objętego opracowaniem.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Remont nie wprowadza żadnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu działki, jak również w układzie funkcjonalno-przestrzennym budynku. Dojazd do budynku istniejącego pozostaje bez zmian.

6. UZBROJENIE TERENU

Parametry istniejących przyłączy są wystarczające dla planowanej inwestycji i zapewnią prawidłowe jej funkcjonowanie bez potrzeby zwiększania parametrów przyłączy doprowadzonych do budynku.

7. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek OSP wybudowany w latach 70 XX wieku w technologii tradycyjnej z dachem dwuspadowym. Budynek wyposażony w instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne i wentylację grawitacyjną. W pomieszczeniach objętych opracowaniem występują okładziny posadzek z płytek ceramicznych, okładziny ścian z płytek ceramicznych, materiałów drewnopodobnych oraz malowane, sufity malowane. Budynek został poddany przebudowie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr B 7351-5/278/2010 z dnia 11.05.2010 r. wydanej przez Starostwo Powiatowe w Łukowie.

8. ZAKRES ROBÓT

8.1. ZAKRES ROBÓT

- Przebudowa ścianek działowych w celu utworzenia toalety damskiej oraz męskiej i dla osób niepełnosprawnych;
- Skucie i wykonanie nowych okładzin posadzek;
- Demontaż okładziny ściennej;
- Montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej oraz okna;
- Uzupełnienie ubytków i szpachlowanie ścian wraz z malowaniem;
- Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych;
- Przebudowa instalacji wod-kan;
- Przebudowa instalacji elektrycznej;

- Docieplenie połaci dachowych poddasza nieużytkowego.

9. DANE MATERIAŁOWE

9.1. ŚCIANY DZIAŁOWE

Ściany działowe murowane z płytek betonu komórkowego gr. 12 cm klasy 4,0-500 na zaprawie cienkowarstwowej.

9.2. WYKOŃCZENIE POSADZEK

9.2.1. WP-1 – płytki gresowe 60x60 gat. I;

- antypoślizgowe R10;
- trudnościeralne IV;
- rektyfikowane;
- kolor: szary jasny;

9.2.2. WP-2 – płytki ceramiczne 60x60 gat I;

- antypoślizgowe R10;
- trudnościeralne IV;
- rektyfikowane;
- kolor: szary ciemny;

9.3. WYKOŃCZENIE ŚCIAN

9.3.1. WSC-1 – szpachlowanie ubytków i malowanie farbą lateksową podwyższonej odporności na szorowanie;

- kolor: biały NCS S 0300-N;

9.3.2. WSC-2 - płytki ceramiczne na pełną wysokość gat. I, rektyfikowane z fugą bakteriostatyczną;

- kolor: SZARY JASNY;

9.4. WYKOŃCZENIE SUFITÓW

9.4.1. WSF-1 – sufit podwieszany kasetonowy na wysokości 3,30 m od poziomu $\pm 0,00$;

- kolor: BIAŁY NCS S 0300-N;

10. ZESTAWIENIE I WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					322,36
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKI	ŚCIANY	SUFITY	POW. [m ²]
0.1	KOMUNIKACJA	WP-1	WSC-1	WSF-1	21,57
0.2	TOALETA MĘSKA / OSN.	WP-2	WSC-2	WSF-1	4,82
0.3	TOALETA DAMSKA	WP-2	WSC-2	WSF-1	7,91
0.4	KOMUNIKACJA	-	-	-	8,46
0.5	POMIESZCZENIE GARAŻOWE	-	-	-	84,00
0.6	POMIESZCZENIE GARAŻOWE	-	-	-	44,00
0.7	ZAPLECZE SALI ŚWIETLICOWEJ	-	-	-	26,23
0.8	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	-	-	-	6,53
0.9	SALA ŚWIETLICOWA	-	-	-	118,84

11. STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

11.1. DRZWI PŁYTOWE

Ościeżnica metalowa kątowna z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej. Kolor czarny.

Skrzydło pełne z płyty wiórowej na ramie z drewna, obłożone obustronnie płytą HDF; okleina z HPL; kolor czarny.

12. WYPOSAŻENIE W INSTALACJE

12.1. WODOCIĄGOWA

Rozbudowa i przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej.

12.2. KANALIZACYJNA

Rozbudowa i przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej.

12.3. ENERGETYCZNA

Rozbudowa i przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji energetycznej.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przedmiotowy budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Obiekt jest budynkiem parterowym z poddaszem nieużytkowym o wysokości 8,50 m zaliczanym do grupy budynków niskich (N). Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza 8000,00 m². Projektowane prace nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej.

14. ZAŁOŻENIA TECHNOLOGICZNE

14.1. PRZEZNACZENIE

Budynek z przeznaczeniem na potrzeby OSP Serokomla oraz świetlicę wiejską.

14.2. OŚWIETLENIE

Oświetlenie naturalne oraz sztuczne wg aktualnych wymagań.

14.3. WENTYLACJA

Wentylacja istniejąca grawitacyjna.

14.4. USUWANIE ODPADÓW

Odpady czasowo gromadzone w pojemnikach do segregacji zlokalizowanych na terenie działki w specjalnie do tego celu wyznaczonym miejscu.

14.5. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przewiduje się dostęp dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku z poziomu terenu.

15. UWAGI OGÓLNE

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych”, z przepisami BHP i obowiązującymi normami. Poszczególne etapy robót oraz odbiory robót zanikających należy dokumentować wpisami do dziennika budowy. Wszystkie materiały i wyroby użyte do wykonania obiektu powinny posiadać atesty lub certyfikaty zgodności z normami PN. Obiekt należy użytkować zgodnie z przeznaczeniem, utrzymywać w dobrym stanie technicznym, oraz poddawać okresowym kontrolom zgodnie z przepisami obowiązującego Prawa Budowlanego.

główny projektant:

mgr inż. Piotr GARBACIK

upr. bud. spec. konstrukcyjnej

LUB/0058/POOK/10

inst. sanitarne projektant:

mgr inż. Piotr BOSEK

upr. bud. spec. sanitarnej

LUB/0107/PWOS/12

architektura projektant:

Władysław KOWALCZYK

upr. bud. spec. architektonicznej

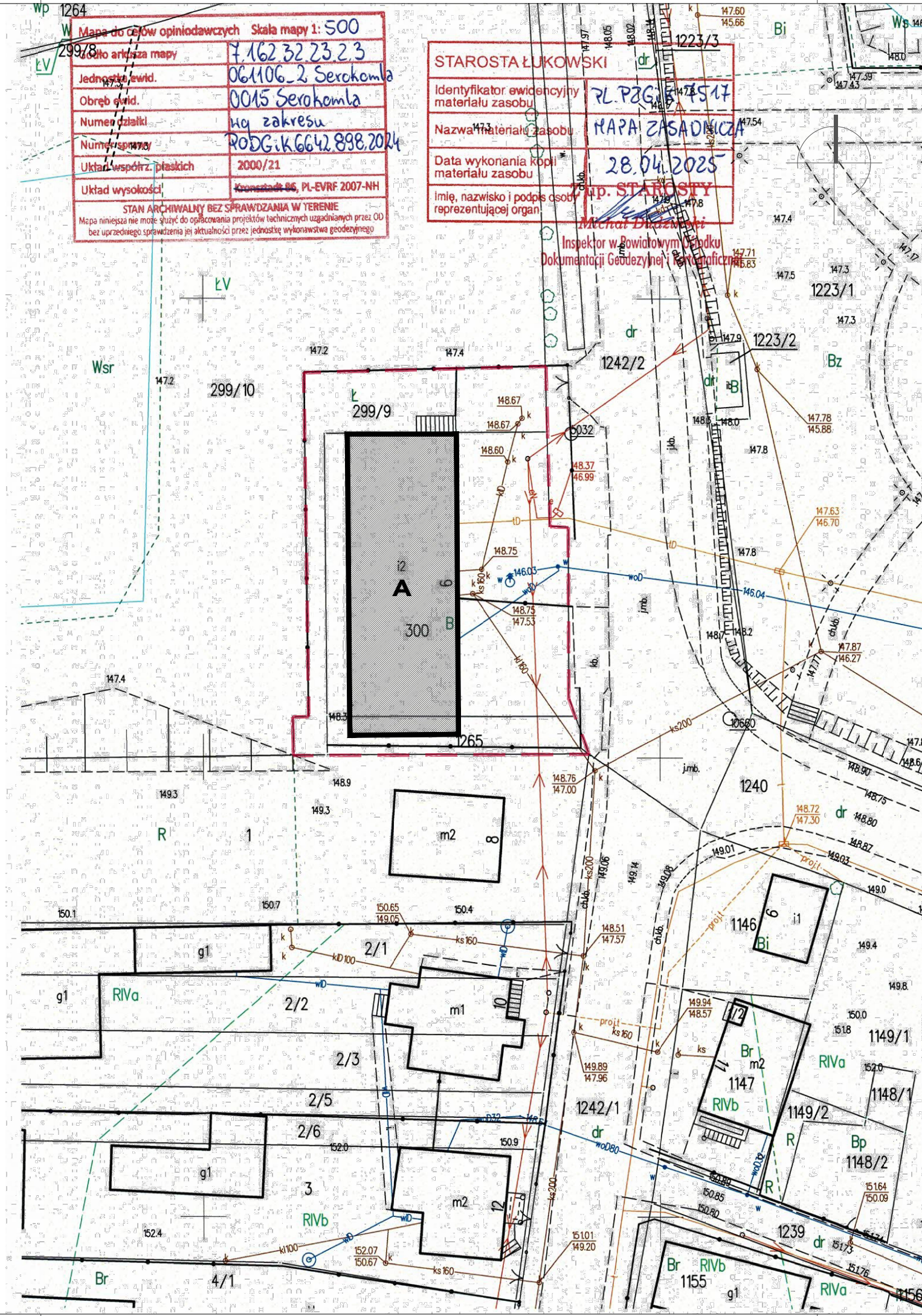
UAN-4224/50/42/86

inst. elektryczne projektant:

mgr inż. Konrad WERESZCZYŃSKI

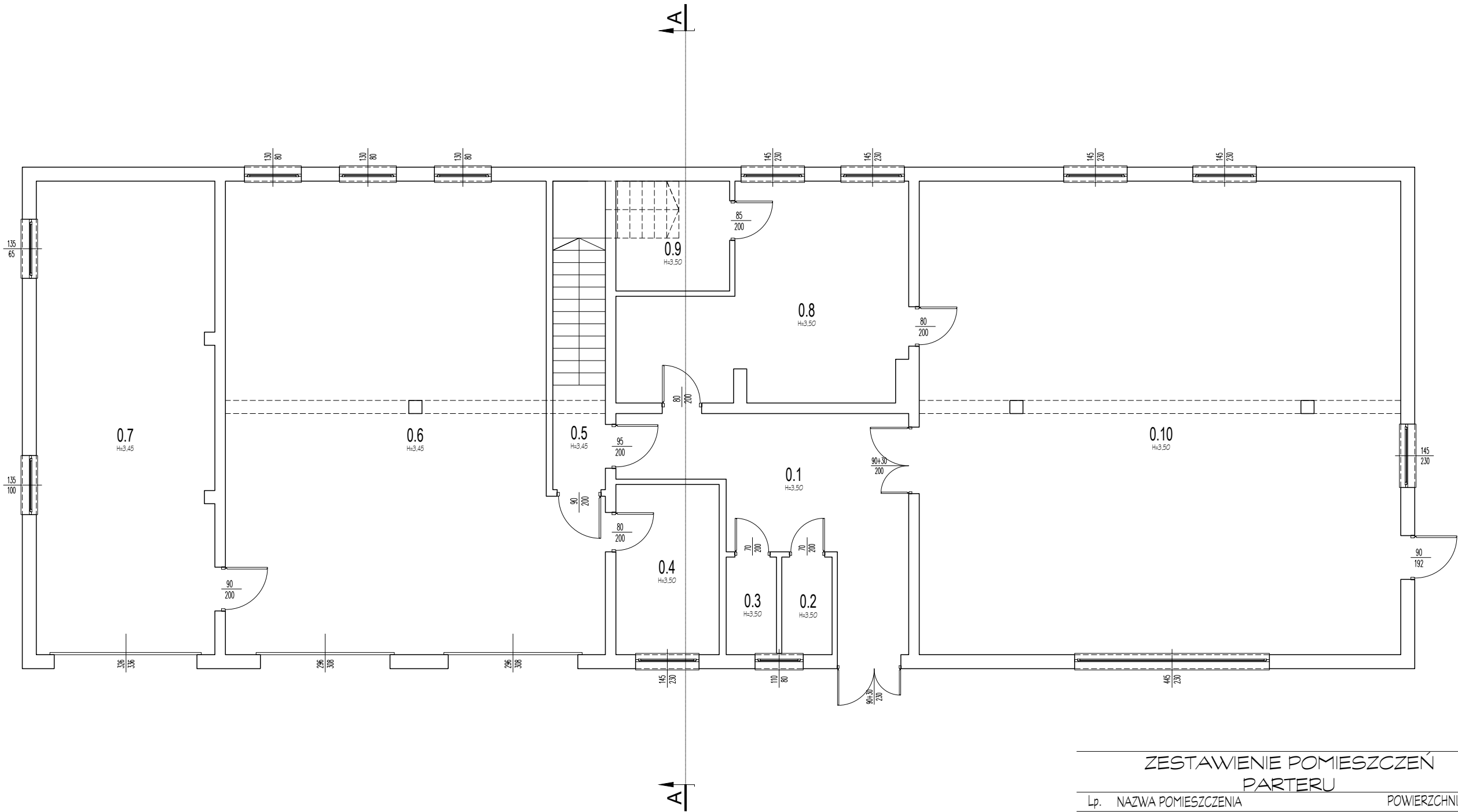
upr. bud. spec. elektrycznej

LUB/0247/PWOWE/12



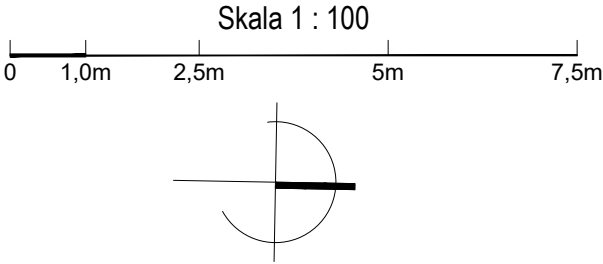
PA-B-01

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej **PG PROJEKT**, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. **Wszelkie prawa zastrzeżone !!!**



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU		
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
0.1	KOMUNIKACJA	21,39
0.2	TOALETA DAMSKA	2,56
0.3	TOALETA MĘSKA	2,56
0.4	ŁAZIENKA	8,61
0.5	KOMUNIKACJA	8,46
0.6	POMIESZCZENIE GARAŻOWE	84,00
0.7	POMIESZCZENIE GARAŻOWE	44,00
0.8	ZAPLECZE SALI ŚWIETLICOWEJ	26,23
0.9	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	6,53
0.10	SALA ŚWIETLICOWA	118,84
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		323,18

RZUT PRZYZIEMIA inwentaryzacja



PG PROJEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA
PIOTR GARBACIAK

ul. ks. St. Brzóska 9A/16, 21-400 Łuków
tel. 501528029 e-mail: pg.projekt@op.pl

NAZWA
ZAMIERZANIA
BUDOWLANEGO:

REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ
BUDYNKU OSP W SEROKOMLI

LOKALIZACJA:

dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265
j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015

INWESTOR:

Ochotnicza Straż Pożarna
ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla

STADIUM:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PA-B

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

GLÓWNY
PROJEKTANT:

mgr inż. Piotr GARBACIAK

LUB/0058/POOK/10

PODPIŚ

PROJEKTANT:

Władysław KOWALCZYK

UAN-4224/50/42/86

SPRAWDZAJĄCY:

RYSUNEK:

RZUT PARTERU
inwentaryzacja

SKALA:

1 : 100

NR. RYS.:

PA-B-02

DATA:

05.2025

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PG PROJEKT, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. **Wszelkie prawa zastrzeżone !!!**

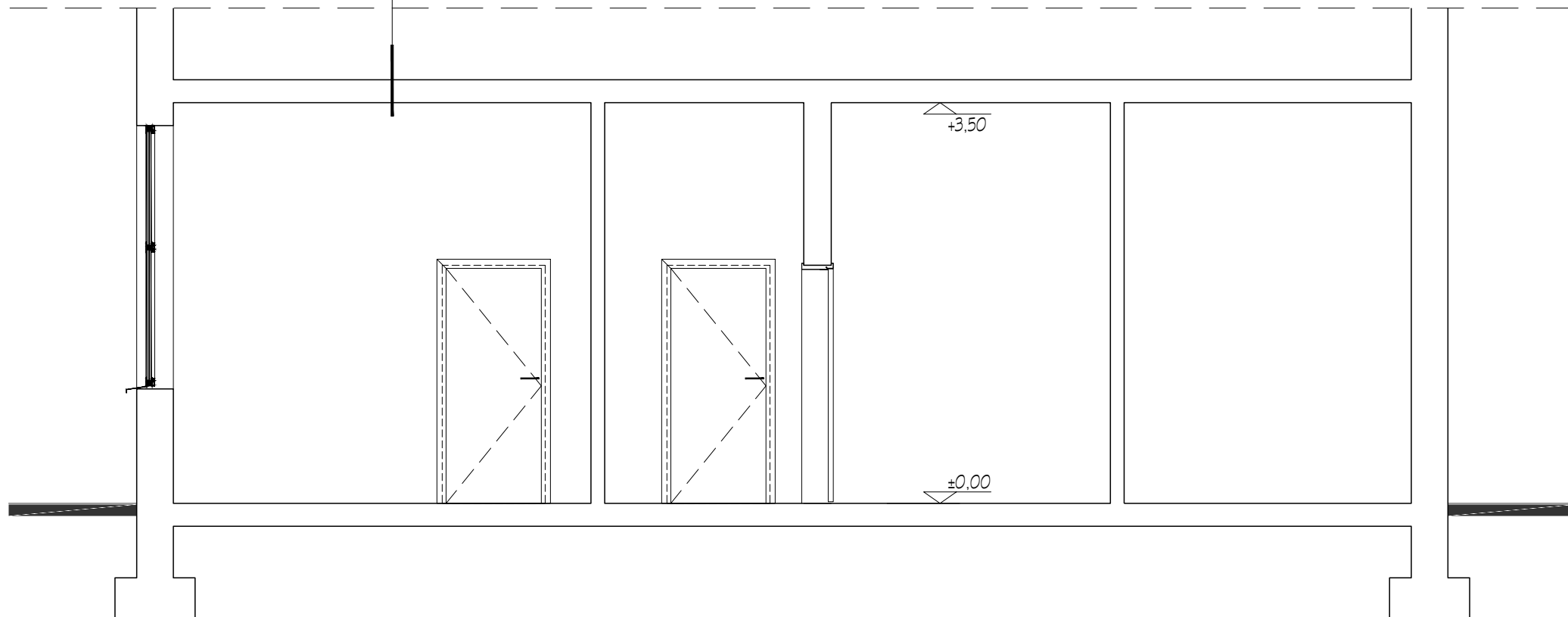
PRZEKRÓJ A - A
inwentaryzacja

Skala 1 : 100

0 1,0m 2,5m 5m 7,5m

ST-1 STROP NAD PARTEREM

--- istniejąca konstrukcja stropu



PG PROJEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA
PIOTR GARBACIK

ul. ks. St. Brzóska 9A/16, 21-400 Łuków
tel. 501528029 e-mail: pg.projekt@op.pl

NAZWA
ZAMIERZANIA
BUDOWLANEGO:

REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ
BUDYNKU OSP W SEROKOMLI

LOKALIZACJA:

dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265
j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015

INWESTOR:

Ochotnicza Straż Pożarna
ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla

STADIUM:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PA-B

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

IMIE I NAZWISKO

NR. UPRAWNIENI

PODPIS

GLÓWNY
PROJEKTANT:

mgr inż. Piotr GARBACIK

LUB/0058/POOK/10

PROJEKTANT

Władysław KOWALCZYK

UAN-4224/50/42/86

SPRAWDZAJĄCY:

RYSUNEK:

PRZEKRÓJ A - A
inwentaryzacja

SKALA:

1 : 50

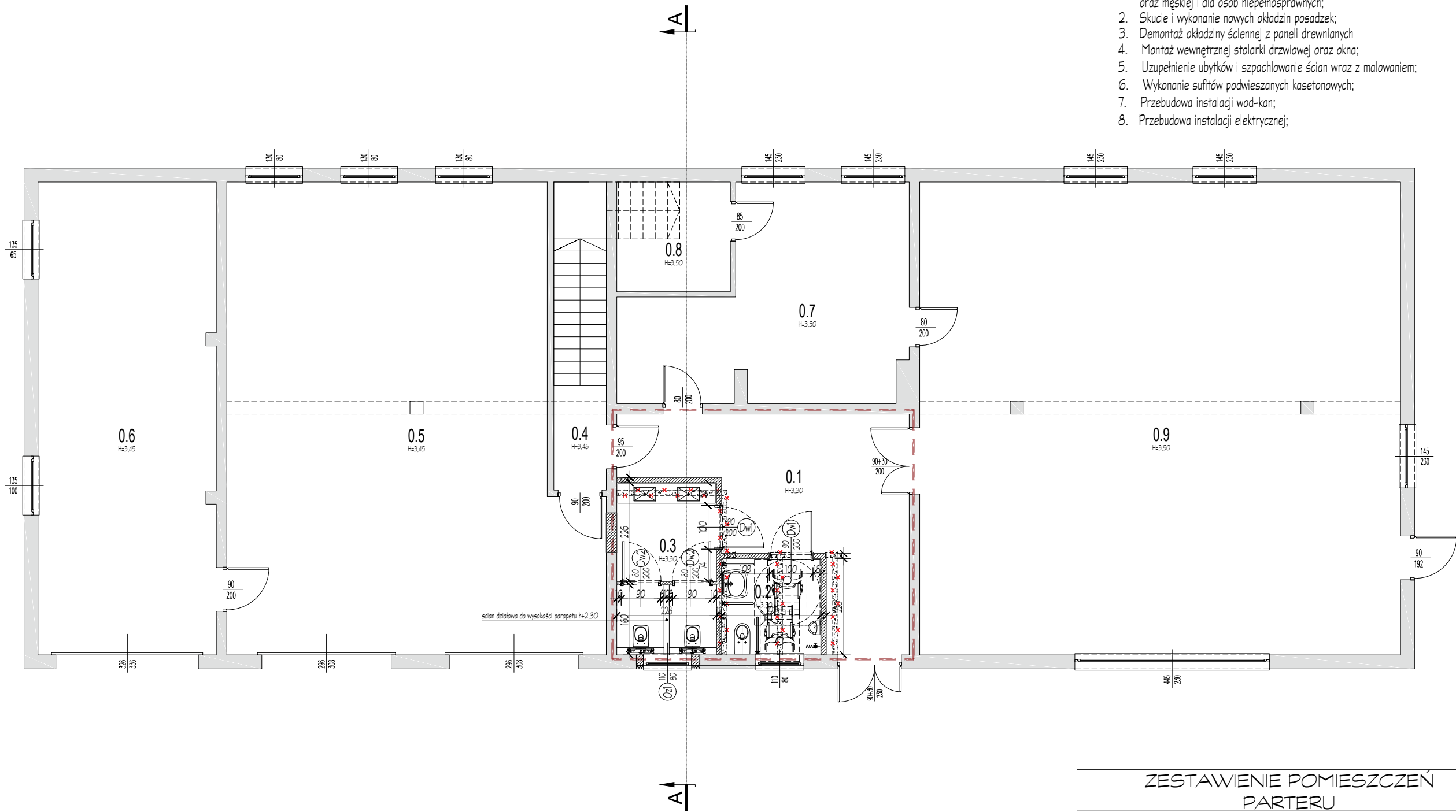
NR. RYS:

DATA:

05.2025

PA-B-03

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PG PROJEKT, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone !!!



LEGENDA

- zakres opracowania
- istniejące ściany
- projektowane ściany i zamurowania
- wyburzenia i przekucia

ZAKRES ROBÓT

- Przebudowa ścianek działowych w celu utworzenia toalety damskiej oraz męskiej i dla osób niepełnosprawnych;
- Skucie i wykonanie nowych okładzin posadzek;
- Demontaż okładziny ściennej z paneli drewnianych
- Montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej oraz okna;
- Uzupełnienie ubytków i szpachlowanie ścian wraz z malowaniem;
- Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych;
- Przebudowa instalacji wod-kan;
- Przebudowa instalacji elektrycznej;

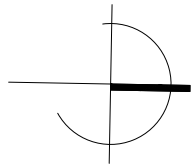
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ
PARTERU

Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
0.1	KOMUNIKACJA	21,57
0.2	TOALETA MĘSKA / OSN.	4,82
0.3	TOALETA DAMSKA	7,91
0.4	KOMUNIKACJA	8,46
0.5	POMIESZCZENIE GARAŻOWE	84,00
0.6	POMIESZCZENIE GARAŻOWE	44,00
0.7	ZAPLECZE SALI ŚWIETLICOWEJ	26,23
0.8	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	6,53
0.9	SALA ŚWIETLICOWA	118,84
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		322,36

RZUT PARTERU

Skala 1 : 100

0 1,0m 2,5m 5m 7,5m



PG PROJEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA
PIOTR GARBACIK

ul. ks. St. Brzóska 9A/16, 21-400 Łuków
tel. 501528029 e-mail: pg.projekt@op.pl

REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ
BUDYNKU OSP W SEROKOMLI

dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265
j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015

INWESTOR:
Ochotnicza Straż Pożarna
ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla

STADIUM: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY PA-B

BRANŻA: ARCHITEKTURA

IMIE I NAZWISKO NR UPRAWNIEN PODPIS
mgr inż. Piotr GARBACIK LUB/0058/POOK/10

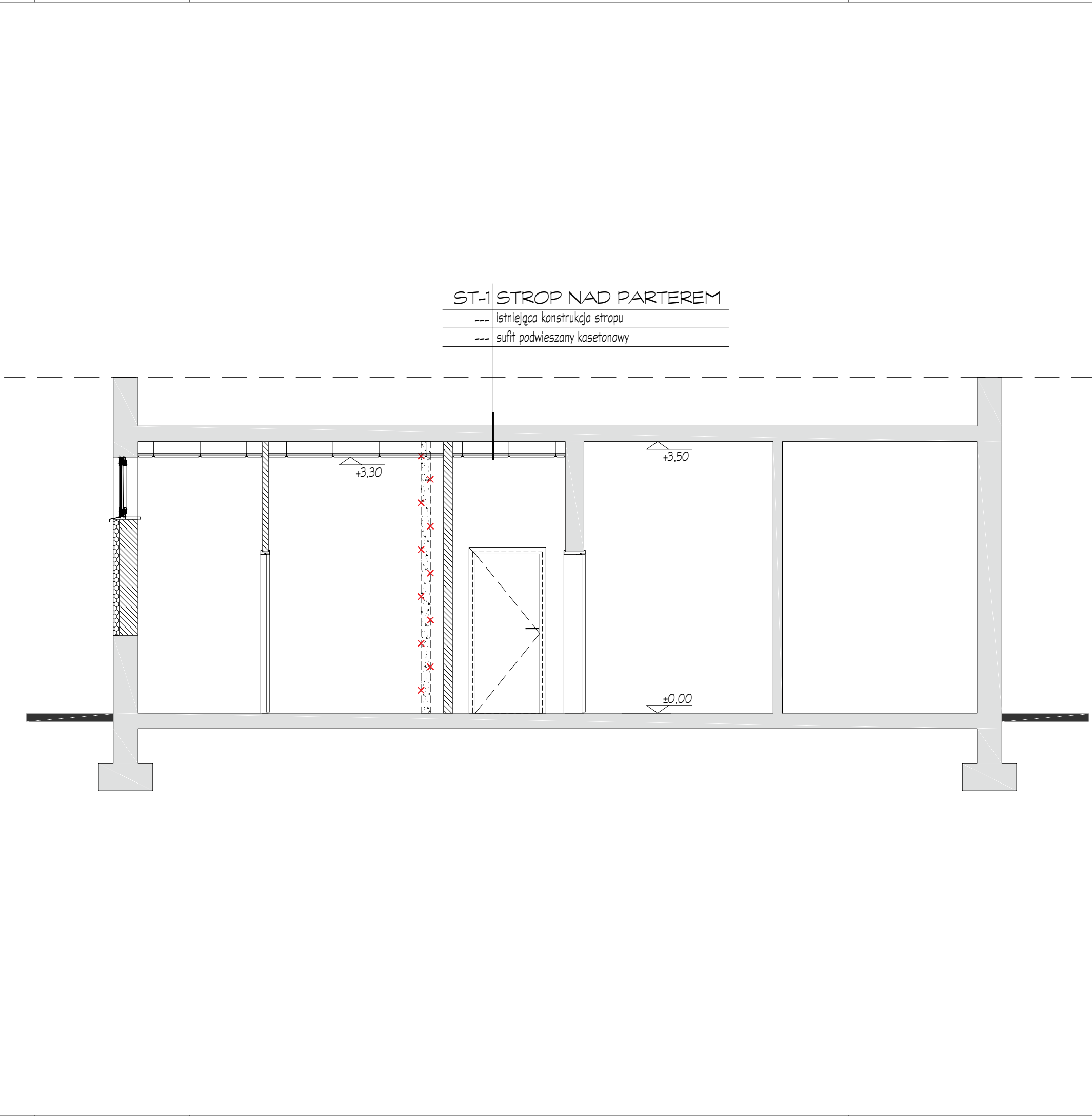
PROJEKTANT: Władysław KOWALCZYK UAN-4224/50/42/86

SPRAWDZAJĄCY: -

RYSUJEK:

SKALA: 1 : 100 NR RYS.: PA-B-04
DATA: 05.2025

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PG PROJEKT, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. **Wszelkie prawa zastrzeżone !!!**



PRZEKRÓJ A - A

Skala 1 : 50

0 0,5m 1,0m 2,5m 3,75m

LEGENDA

- zakres opracowania
- istniejące ściany
- projektowane ściany i zamurowania
- wyburzenia i przekucia

ZAKRES ROBÓT

- Przebudowa ścianek działowych w celu utworzenia toalety damskiej oraz męskiej i dla osób niepełnosprawnych;
- Skucie i wykonanie nowych okładzin posadzek;
- Demontaż okładziny ściennej;
- Montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej oraz okna;
- Uzupełnienie ubytków i szpachlowanie ścian wraz z malowaniem;
- Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych;
- Przebudowa instalacji wod-kan;
- Przebudowa instalacji elektrycznej;

PG PROJEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA
PIOTR GARBACIK

ul. ks. St. Brzóska 9A/16, 21-400 Łuków
tel. 501528029 e-mail: pg.projekt@op.pl

REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU OSP W SEROKOMLI

LOKALIZACJA: dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265
j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015

INWESTOR: Ochotnicza Straż Pożarna
ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla

STADIUM: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY PA-B

BRANŻA: ARCHITEKTURA

IMIE I NAZWISKO NR. UPRAWNIENI PODPIS
mgr inż. Piotr GARBACIK LUB/0058/POOK/10

PROJEKTANT: Władysław KOWALCZYK UAN-4224/50/42/86

SPRAWDZAJĄCY: -

PRZEKRÓJ A - A

SKALA: 1 : 50 NR. RYS.: PA-B-05
DATA: 05.2025

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PG PROJEKT, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone !!!



2.

ZAŁĄCZNIKI

PROJEKTU BUDOWLANEGO

<i>nazwa zamierzenia budowlanego:</i>	REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU OSP W SEROKOMLI
<i>kategoria obiektu budowlanego:</i>	XVII
<i>lokalizacja zamierzenia budowlanego:</i>	dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265 j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015
<i>inwestor:</i>	Ochotnicza Straż Pożarna ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla
<i>stadium:</i>	projekt budowlany – PB 2 - załączniki projektu budowlanego – ZPB

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1.	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW
2.	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
3.	POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE

1. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-BI4-RE-376 *

Pan Władysław Kowalczyk o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0055/01
adres zamieszkania os. Chęcińskiego 16/5, 21-400 Łuków
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:
Joana Gieroba, Przewodniczącą Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 79a K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Siedlce, 1986 - 04 - 17

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Siedlcach
Wydział Planowania i Zarządzania, Biuro Inżynierskie i Budownictwa

UAN - 4224/ 50 / 42 / 86

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel **WŁADYSŁAW KOWALCZYK** technik budowlany urodzony 27 czerwca 1944r. w Trzebiechowie - posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej.

Obywatel **WŁADYSŁAW KOWALCZYK** jest upoważniony do:

- sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymało:
Ob. Władysław Kowalczyk

Stwierdził:

Przewodniczący Rady Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Piotr BOSEK

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę
techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5
ustawy,
- bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia
2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w
specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi
z obiektem budowlanym, takimi jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności
objętej niniejszymi uprawnieniami

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący
dr inż. Kazimierz Borecki

Lublin, dnia 5 czerwca 2012 r.

LUBELSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131/83-7132/83/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budowlanych oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 25, z późn. zmianami, art. 12 ust. 1 pkt. 4
ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / Dz. U. z 2002 r. Nr 202, poz. 172, z późn. zmianami, § 15 i § 23 ust. 1
rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 278, z późn. zmianami, art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U.
2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Piotr BOSEK

magister inżynier

urodzony dnia 30 sierpnia 1973 r. w Łukowie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0107/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całej sprawie, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego
/ Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podlega do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie osoba, która posiada uprawnienia do wykonywania tych funkcji, wpisane na listę członków
zawodowego samorządu inżynierów budowlanych, w której jest wpisany.
2. Od niniejszej decyzji należy ewentualnie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie,
za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
inż. Lech Dęć

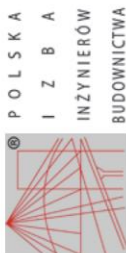
Orzekający
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący
dr inż. Kazimierz Borecki

Członek
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący
dr inż. Kazimierz Borecki





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym: **LUB-5XA-8EE-7C9 ***

Pan Piotr Bosek o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0164/12
adres zamieszkania ul. Filomatów 11, 21-400 Łuków
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

kwantyfikowanym podpisem elektronicznym.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOMB. OKK. 7131/94 - 7132/94/12

Lublin, dnia 4 grudnia 2012 r.

DECYZJA

[illegible]

stwierdzamy, że

Pan Konrad WERESZCZYŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 20 listopada 1983 r. w Łukowie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0247/PWOE/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENTE

3. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków w budownictwie samorządowego.
4. Podsumowanie decyzji dotyczącej odwołania od Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Ministerstwa Infrastruktury i Transportu, do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
miejscowy Edward Wozniak

Przewodzący
dr inż. Bolesław Horowski



Ogrzewania:

1) Pan Konrad Wereszczyński
ul. Cieszkowicza 61,
21-400 Łuków

21-400 Łuków
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

1. a/a

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze verifyfikacyjnym:
LUB-4YI-G8K-25S *

Pan Konrad Wereszczyński o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0029/13
adres zamieszkania m. Role 36 e, 21-400 Łuków
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-04 roku przez:
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru verifyfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Konrad WERESZCZYŃSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym
w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi
uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru
i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5
ustawy.

bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia
28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U.
Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi
z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne
i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz
z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Przewodniczący
dr inż. Sławomir Kozłowski


Członek
mgr inż. Maria Kozłowska

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<i>nazwa zamierzenia budowlanego:</i>	REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU OSP W SEROKOMLI
<i>kategoria obiektu budowlanego:</i>	XVII
<i>lokalizacja zamierzenia budowlanego:</i>	dz. nr ewid. 299/9, 300, 1265 j. ewid. Serokomla 061106_2, ob. ewid. Serokomla 0015
<i>inwestor:</i>	Ochotnicza Straż Pożarna ul. Nadstawna 6, 21-413 Serokomla
<i>stadium:</i>	projekt budowlany - PB

AUTOR OPRACOWANIA

<i>Główny projektant</i>	mgr inż. Piotr GARBACIK	Maj 2025
<i>adres</i>	<i>ul. Staropijarska 20, 21-400 Łuków</i>	
<i>spec. uprawnień</i>	<i>konstrukcyjno-budowlana</i>	
<i>numer upr.</i>	<i>LUB/0058/POOK/10</i>	

SPIS TREŚCI – IBIOZ

STRONA TYTUŁOWA - IBIOZ	1
SPIS TREŚCI - IBIOZ	1
CZĄŚĆ OPISOWA - IBIOZ	
1. ZAKRES ROBÓT DLACZEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	2
2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT	2
3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	2
4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	2
5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA	2
6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH	3
7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ	3

CZĘŚĆ OPISOWA – IBIOZ

1. ZAKRES ROBÓT DLACZEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres robót obejmuje remont i przebudowę pomieszczeń budynku OSP w Serokomli.

2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT

Przewidywany zakres robót:

- przygotowanie terenu do budowy (oczyszczenie, ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy oraz postawienie tablic informacyjnych)
- przebudowa ścianek działowych
- wykonanie okładzin ściennych i podłogowych
- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej
- malowanie ścian oraz sufitów

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Obecnie na terenie działki znajduje się budynek OSP objęty opracowaniem, tereny utwardzone oraz tereny zielone.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Aktualnie brak jakichkolwiek elementów zagospodarowania działki mogących stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa bądź zdrowia ludzi.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓTBUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

5.1. ZAGROŻENIA PRZY DOKONYWANIU ROBÓT ZIEMNYCH

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (może mieć miejsce gdy brak jest wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odtłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),

5.2. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANO - WYKOŃCZENIOWYCH

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia krawędzi budynku, brak zabezpieczenia rusztowań),
- przygniecenie pracownika elementem do zamontowania, materiałem, z którego będzie się budować podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu rusztowań (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o około 6.0 m).

5.3. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

5.4. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANÝCH PRZY UŻYCIU MASZYN I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robót każdy z pracowników powinien zostać ustnie przeszkolony na miejscu w zakresie:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy:

- oznaczyć trasę przejść i ewakuacji, określić ewentualne zagrożenia podczas określonych robót,
- przeszkolić pracowników, poinformować ich o zagrożeniach i wyznaczyć osoby odpowiedzialne za kontrolę nad ich przestrzeganiem,
- zabezpieczyć dla pracowników środki ochrony indywidualnej, wyznaczyć zadania i przygotować front pracy.

Podczas wykonywania prac należy:

- na bieżąco sprawdzając jakość prowadzonych prac kontrolować przestrzeganie instrukcji oraz odpowiednich przepisów BHP,
- zachowywać porządek i czystość na miejscu pracy.

Po zakończeniu prowadzonych prac należy:

- zabezpieczyć miejsce,
- złożyć odpowiednie materiały i narzędzia.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1.5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów, należy pozostawić tzw. Drogę bezpieczną. Drogi komunikacyjne dla wózków oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0.40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0.75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawędziowej o wysokości 0.15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1.10 m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawędziową, a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6.0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2.4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych, jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

7.1. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejących sieci i sposobu wykonania tych robót.

W czasie wykonania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1.10 m od krawędzi wykopu.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1.0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20.0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2.0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0.60m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu, a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1.0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

7.2. ROBOTY MONTAŻOWE

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1.0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- krawędzie dachów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2.0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędna do wykonania pracy.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno- ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

główny projektant:

mgr inż. Piotr GARBACIK

upr. bud. spec. konstrukcyjnej

LUB/0058/POOK/10